

招股说明书(即是以下协议及其全部附件)

——杨飞个人信托代持知识产权实缴股票转让协议书

甲方(知识产权股票受托人):杨飞,身份证号: (该身份证号可经公司登记机关依法调取)

乙方(股票认购人): (实名缴款投资人姓名), 身份证号: (微信添加 13628026922 确认)

本协议内容及其甲方和**当地淘科技股份有限公司**(下称当地淘公司)相关的完整的信息披露文件通过地淘控股集团官网(www.DFTB.cn)提前公示, 甲乙双方本着友好合作、互利共盈、风险自担、利益各自按实际持有股份享有的原则, 经过乙方确认已详细阅读本协议及其当地淘科技股份有限公司完整的信息披露文件后, 乙方承诺自愿无条件认同本协议全部条款内容, 并就认购甲方知识产权实缴给当地淘科技股份有限公司取得的知识产权实缴股票并委托甲方以甲方个人名义代为持有, 并全权委托甲方按乙方所认购取得的知识产权信托股票的数量筹建当地淘科技股份有限公司的协助管理公司一事, 共同约定以下协议条款:

第一条: 当地淘公司经工商登记初始发行的知识产权股票由领创人杨飞以知识产权实缴认购取得5亿股以后, 为了当地淘公司初始启动货币资金的筹集, 甲方特依据《证券法》、《公司法》、《信托法》、《最高人民法院关于适用<中华人民共和国公司法>若干问题的规定(三)》等法律法规和《当地淘科技股份有限公司章程》、《当地淘科技股份有限公司章程实施细则》、《地淘控股集团章程》、《地淘控股集团产业规划相关规定》等公司内部规定, 经地淘控股集团批准, 经当地淘公司股东会全票通过, 经当地淘公司董事会出具股票信托转让有效性证明公示, 甲方特以低于发行价的特惠价针对信任杨飞个人的委托人(前提条件是终信任)以信托代持方式私募转让知识产权实缴股票。

第二条: 根据公司股东会审批通过的前条所述股票转让必须满足以下前提条件:

- 该知识产权股票转让认购款必须作为杨飞个人长期借给当地淘科技股份有限公司的借款, 用于当地淘公司的项目经营资金使用;
- 该长期借款必须等待当地淘公司于科创板上市后才依据合理的利率还本付息支付给甲方, 届时甲方实际收到该长期借款本息时再由甲方依法缴纳应缴的个人所得税。
- 该长期借款必须无条件借给当地淘公司满八年后如果还没有在科创板上市, 则经甲方同意当地淘公司可根据合理的利率结算利息后, 将本金和利息用于按1元每股承担向当地淘公司实缴款义务从而以零元取得控股股东认缴但暂未实缴的股票, 该项作为当地淘公司承诺给予甲方的期权, 待甲方因转让该货币实缴股票实际取得货币收益时依法缴纳个人所得税。
- 该长期借款的偿付优先权低于所有其它债权, 并且在未上市前无权收回债权, 仅可满足条件时转股行权。

第三条：知识产权股票信息披露：本协议所涉股票事实上已由杨飞以知识产权实缴投资给当地淘科技股份有限公司，但公司因为暂缺资金缴纳知识产权实缴的注册资本印花税（注：杨飞初始所持知识产权实缴股票5亿股，按初始发行价5亿元人民币实缴，按万分之五计算注册资本印花税，则应纳注册资本印花税为25万元整），因此当地淘公司决定财务上暂不列出，待杨飞因协议转让知识产权股票而借款给当地淘公司足额资金后再入账并缴纳注册资本印花税！乙方只要认购该知识产权实缴股票即表时乙方无条件认可杨飞以知识产权实缴部份价值符合知识产权应缴价值，凡是同意本协议并认购该股票即视同乙方在先已认可知识产权实缴部分价值并无权再提出任何异议或针对知识产权实缴价值相关的诉讼！

第四条：甲方作为本协议的制定方、知识产权股票的转让方、知识产权股票的信托受托人、知识产权股票所属公司所在集团的理事长、当地淘公司的领创人、当地淘公司的发起人、当地淘公司的董事长、本私募设计及协助管理参股公司筹建核心发起人等，甲方享有本协议的完整解释权和本协议所涉法律的解释权。

第五条：甲方已取得中国证券业协会考试认证的证券从业资格、中国证券投资基金管理业协会考试认证的私募股权投资基金从业资格、中国人寿保险公司培训考试的保险从业资格以及十年企业经营管理经验、十年电子商务项目研发经验等，甲方作为专业金融行业从业人员，享有对本协议所涉私募合规风险控制的解释权并对其合规性负责。

第六条：乙方依据本协议约定认购取得的知识产权股票先委托甲方继续以甲方名义代乙方持有，代持期间如果有任何股票分红收益，甲方必须如实转交乙方。即本协议所涉股权转让交易并不使乙方成为当地淘公司的股东名册登记股东，而是通过甲方代持的方式间接行使股东权益，当共同委托甲方代持知识产权实缴股票的数量满足分设当地淘公司的协助管理公司（以下称为当地淘协管公司）的条件时，⁵甲方开始工商登记设立当地淘协管公司，有关当地淘协管公司设立原则规定如下：

1. 当地淘协管公司设立为股份有限公司还是有限公司，根据当地淘协管公司的最终股东人数由甲方依据相关法律法规的要求灵活确定，为规避人数超过相关法律对非公众公司人数上限的规定，甲方有权均分调整股东设立两个或两个以上的当地淘协管公司；
2. 全部当地淘协管公司名称的确定以登记设立时，经甲方提交申请，经国家市场监督管理局工商登记部门的最终核准的名称为准；
3. 乙方通过本协议所涉当地淘股份公司知识产权实缴股票的信托认购最终成为当地淘协管公司的工商登记股东或者在册登记股东，乙方通过实际购得的知识产权实缴股票在当地淘协管公司中，所占全部知识产权实缴股票的比例，确定占有当地淘协管公司股份比例；
4. 当地淘协管公司登记设立时，所有股东仅限以从甲方处以本协议方式认购取得的知识产权实缴股票投资取得当地淘协管公司的股份，并按所投资知识产权实缴股票数量计算各自持股比例，并由当地淘协管公司成立后向所有股东公示；

5. 当地淘协管公司的董事会、监事会成员选择持股最多的前几名担任，甲方必须作为当地淘协管公司的控股股东并全程保障当地淘协管公司登记成立后完成本协议所约定的信托股票受托义务，因甲方作为该当地淘协管公司的控股股东，公司成立时设立的董事会共设五名董事并由甲方担任董事长且指定两名与甲方行动一致的董事；如果该当地淘协管公司因转让当地淘科技股份有限公司的股票获得收益后，甲方一致行动的董事名额应自愿减少一位，以便于早期公司节约管理费用并兼顾公司转让股票获得收益后的法人治理结构均衡。
6. 甲方以个人名义受托为乙方代持股票，并行使受托知识产权股票的管理权，其乙方所认购并实际所有的知识产权实缴股票所承担的风险由乙方自行承担，乙方无权因股票承担的投资风险损失而损害甲方任何权益，因乙方股票投资后的投资损失而影响甲方正常工作导致其它任何委托甲方的委托人受到更大损失的，所有委托人有权起诉乙方承担相应的赔偿责任。

第七条：乙方正式认购本协议知识产权实缴股票前，已明确以下责任和义务：

- 乙方已明确理解并知晓股权投资以乙方所认购的股票数量为限承担损失风险；已明确自己具备本协议所涉股票的风险承担能力和风险识别能力；
- 乙方在此承诺认购本协议所涉股票的资金来源合法，并且全部为自有资金，保证没有用借的钱用于认购本协议所约定的股票投资；
- 乙方在此承诺已具备股票投资风险意识，对于因本协议股票投资可能存在的损失风险自行承担；

第八条：甲方在此承诺，自乙方认购本协议所约定的知识产权实缴股票后，该股票实际所有权归属于乙方所有，甲方将尽职履行代持股票的义务工作。因为帮助乙方代持股票而支出的管理费用（如果有的话）由股票实际持有的乙方承担，受托代持期间甲方所付出的代持工作既是为乙方工作，也是为当地淘科技股份有限公司工作，有关乙方应否承担工资的具体方案参阅附件三《杨飞受托管理信托股票的工资方案公示》；

第九条：甲方在此承诺并授权当地淘科技股份有限公司作为指定的甲方知识产权实缴股票认购款的唯一收款方，并指定以当地淘科技股份有限公司在中国银行开立的基本账户作为指定代收款结算账户，即指定收款账户如下：

- **开户行：中国银行股份有限公司成都科学城支行**
- **户 名：当地淘科技股份有限公司**
- **账 号：1172 1070 7960**



当地淘科技股份有限公司收到款项后直接依据本协议规定财务记账为甲方履行借给当地淘科技股份有限公司的长期借款。备注：由于公司基本账户开立银行负有依据《商业银行法》

等法律规定核实公司开户资格后，报经中国人民银行审核，因此通过公司基本账户接受款项可确保投资人交易安全，确保资金确实进入了当地淘科技股份有限公司！请严防任何假冒收款的诈骗致使投资人权益受害，本协议甲方绝不授权任何其它账户收款。

第十条：乙方认同，本协议约定的该当地淘协管公司正式成立后，将逐步尽力规范公司经营，并尽力将该公司在中国证券投资基金管理协会备案成为公司型的私募股权投资基金。由于公司资质条件等各方面原因而不得不延迟登记成私募股权投资基金的情况如有发生，甲方不因此承担责任！但甲方已取得私募股权投资基金从业资格已属于事实。

第十一条：本协议作为公开协议，公示于地淘控股集团官网 www.DFTB.cn 的 ddtao 目录下，可通过 <http://www.DFTB.cn/ddtao/> 路径下载。

第十二条：为感谢所有因为信任领创人杨飞，而依据本公示协议参与认购杨飞取得的当地淘科技股份有限公司知识产权实缴股票的投资人，甲方在先取得的知识产权实缴股票按每股 0.5 元的价格转让给乙方，即按知识产权股票实缴价格的五折让利转让，单个投资人最高限投壹亿元人民币取得两亿股知识产权实缴股票委托杨飞管理，最低壹万元起投，自首个壹亿元的投资额诞生或者所有此类知识产权实缴股票认购金额累计投资额达到壹亿元人民币时，知识产权实缴股票以此价格转让立即终止。

第十三条：因触发知识产权实缴股票五折发行价让利转让终止但仍继续缴款的，当地淘科技股份有限公司公示公告后并原路退还投资款；因公示公告后仍继续缴款的，退款将收取银行转账手续费；因为早期投资者累计未达到壹亿元投资，但最后一位投资者一次性缴款壹亿元人民币，致使杨飞将所剩余知识产权实缴股票全部投入仍然无法控股当地淘协管公司的情况下，成都地淘信息科技有限公司有权以知识产权实缴股票参投当地淘协管公司，以使成都地淘信息科技有限公司联合杨飞个人实现对当地淘协管公司的 51% 以上持股比例的控股权。本协议所涉当地淘科技股份有限公司知识产权实缴股票让利转让的具体认购公示进程，请参阅地淘控股集团当地淘科技股份有限公司私募公示栏目首页，其网址为：
<http://www.dftb.cn/ddtao/>

第十四条：乙方经地淘控股集团官网 www.dftb.cn 在线阅读本协议并认同本协议所有条款后，如果继续按本公示协议指定的方式缴款，即视为甲乙双方共同签署本协议。本协议不作为乙方持有任何股票权益的最终证明，乙方通过向甲方指定的账户以实名制缴款或者以实名账户转账缴付认购款，并备注为“**认购杨飞信托股票**”。

第十五条：综上所述，乙方投资流程为：

- 通过地淘控股集团官方网站阅读本协议，确保所阅读的协议来自于地淘控股集团官网网址：www.DFTB.cn；
- 确认已详细阅读本协议及相关公示，并认同协议全部条款后，使用实际投资人实名账户转账缴款或者到任何一个中国银行网点出示身份证明文件现金缴款，切记一定要以实际投资人的名义缴款，并且添加备注“**认购杨飞信托股票**”。

- 最后添加 13628026922 微信手机，并将缴款凭证的图片发给该微信号后，通过该微信进一步登记投资人相关信息，所登记的投资人姓名必须与实名缴款的投资人姓名一致，请细心注意该微信号的每一位号码，微信号绝对不会要求投资人向任何其它账户付款，谨防违法假冒的收款人。
- 再次强调：当地淘科技股份有限公司的基本对公账户是唯一指定的收款账户，任何个人账户或任何其它账户均无效！

第十五条：本协议经地淘控股集团官方网站公示，经成都地淘信息科技有限公司、成都地方淘科技有限公司、地淘控股股份有限公司、当地淘科技股份有限公司、四川付款宝网络科技有限公司、四川款宝股份有限公司共同盖章见证公示，乙方应当完全确保源文件来源于官网并且未经网络篡改。乙方详细阅读后认同全部条款，并按本协议约定的缴款方式缴款后，即视为甲乙双方已正式签定本合同。

第十六条：本合同不作为乙方是否投资缴款的证明文件，而以乙方通过实名转账缴款或实名现金缴款的凭证作为乙方投资缴款的认定凭证。本合同如若发生争议，以成都市天府新区人民法院作为首选的具备管辖权的法院。

第十七条：本协议由任何依据本协议完整约定缴付知识产权实缴股票特惠价认购款的投资人，持缴款凭证加本协议经地淘控股集团官方网站在线下载的未经他人违法 PS 篡改的第十一条所列见证人盖章的协议扫描电子文档即视为双方签署的有效协议。

第十八条：完成投资缴款的投资人有义务在一个星期内主动添加甲方微信号提交认购人进一步的信息，完成投资人身份确认。因投资人自身原因没有及时添加指定微信号提交投资人缴款登记确认信息造成的风险由投资人自行承担。

第十九条：本协议附件、附属协议、公示信息披露或相关它方协议见证申明如下，乙方认同本协议并签署本协议（按本协议约定缴款即视为乙方正式签署本协议），即表示乙方已在先无条件认同本协议附带的全部附件、附属协议、公示信息披露或相关它方协议等文件。

	附件名称	页码
附件一	帮融 《www.BangR.cn ® 服务费支付证明》	7
附件二	帮融 《关于 www.BangR.cn ® 注册商标授权许可投资协议的信息披露》	8
附件三	《杨飞受托管理信托股票的工资方案公示》	9
附件四	《关于设定投资冷静期的公示》	10
附件五	《当地淘科技股份有限公司营业执照复印件》	11
附件六	《当地淘科技股份有限公司基本户开户许可证复印件》	12
附件七	《风险揭示告知书》	13-16
附件八	《投资者适当性申请承诺书》	17
附件九	《当地淘科技股份有限公司的项目经政府审批获项目立项资助公告》	18-20
更多相关公开信息，请参阅相关地淘控股集团 www.DFTB.cn 及当地淘 www.DDTao.cn 相关网站		

第 5 页/共 20 页 本协议由杨飞亲自撰写并享有完整版权，任何未经授权的互联网服务器保留本文档的电子版本并供他人下载均属侵权！地淘及杨飞将保留对侵权追究的权利！

第二十条：本协议正文六页附件十四页共计二十页，凭符合本协议规定的缴款凭证及本协议经所有见证人盖章的未经违法篡改的电子稿图片即作为本协议完整签署的有效协议。因此，本协议乙方如果依据《关于设定投资冷静期的公示》提出反悔并申请退款，本协议甲方有权要求乙方配合向公证处申请协议解除公证，其公证费用由反悔方承担。

第二十一条：本协议双方签署有效时间自 2019 年 03 月 15 日至地淘控股集团官方网站公示公告认购期限截止为止。即：本协议乙方自 2019 年 03 月 15 日起至地淘控股集团官网公示公告认购期限截止前，乙方依据本协议实名制缴款认购股票即以银行记录的时间作为本协议签署时间。本协议正文及其附件共同构成本协议完整的所有要件。

杨飞

以下再无协议正文（本页为协议签署页及见证人盖章页）

甲方签字：杨飞

5101008129949

乙方签字：经阅读本协议并按本协议约定
缴款即视为乙方已签署。本协议乙方签定时间即是乙方
依据本协议规定的缴款时间。

2019 年 3 月 15 日（本协议公示时间）

本协议甲方签署的有效性见证人盖章于次页：

杨飞

注：乙方无符合本协议的缴款凭证即视为双方未签署本协议，本协议应当包含以下全部见证人公章，且应当包含以下全部见证人加盖骑缝章。本协议因涉及资金支付交易安全，任何非通过地淘控股集团官网下载本协议均可能已被 PS 篡改，因此乙方应确保文件来源于官网。

成都地淘信息科技有限公司 法定代表人：杨飞 2019年3月15日	成都地方淘科技有限公司 法定代表人：杨飞 2019年3月15日	地淘控股股份有限公司 法定代表人：杨飞 2019年3月15日
当地淘科技股份有限公司 法定代表人：杨飞 2019年3月15日	四川付款宝网络科技有限公司 法定代表人：杨飞 2019年3月15日	四川款宝股份有限公司 法定代表人：杨飞 2019年3月15日

附件一：

帮融

www.BangR.cn ® **服务费支付证明**

关于当地淘协管公司正式成立后，由当地淘科技股份有限公司支付给当地淘协管公司以**帮融注册商标标识**的本协议所涉融资额中，间接由对应的当地淘协管公司全部股东向杨飞认购信托知识产权实缴股票金额的 6%的款项作为“帮融”融资服务费。

当地淘科技股份有限公司作为见证人盖章见证即表示同意本服务收费，当地淘科技股份有限公司在此承诺，该当地淘协管公司正式成立并开立基本账户后，将按本服务费支付证明向该当地淘协管公司支付此笔“帮融”融资服务费，接受本协议融资服务的重要原因就是该服务由“**帮融** www.BangR.cn ®”注册商标所标识。

特此证明！

证明人：当地淘科技股份有限公司

法定代表人：杨飞

2019年3月15日星期五

附注：此笔 6%的融资服务费，拟将作为该当地淘协管公司成立后至所持知识产权股份部分退出前公司进一步发展的备用资金，预估该笔融资服务费大约在 600 万元左右。

附件二：

关于**帮融**注册商标授权许可投资协议的信息披露

本协议所涉“**帮融**”金融服务，已经由四川款宝股份有限公司将其获得四川付款宝网络科技有限公司授权投资的“**帮融**”注册商标使用权的投资，再次转授予给当地淘协管公司作为本协议所涉融资服务的标识，该授权仅限于当地淘协管公司自己使用，不得再次授权给其它公司使用。

因为当地淘协管公司获得“**帮融**”商标授权标识服务，从而促使其获得当地淘科技股份有限公司愿意支付融资服务费。本协议甲方杨飞作为筹建的当地淘协管公司的控股股东，在先已经代表拟筹建的当地淘协管公司与四川款宝股份有限公司达成一致的约定：当地淘协管公司正式成立后，上述在先已获得的“**帮融**”注册商标使用权的授权和后续“**帮融**”注册商标持续有效期内的永久授权许可使用权将作为知识产权投资给对应的当地淘协管公司，并以此获得该当地淘协管公司增资扩股 20%股份。

本公示信息披露及相关联它方约定作为本协议双方签署的必要的附属协议，要求所有签署本协议的乙方无条件认同。乙方签署本协议即表示无条件认可本信息披露公示全部内容，因此，本协议中所涉当地淘协管公司最终字号可能包含“帮融”二字。

特此信息披露公示



2019年3月15日星期五

附件三：

杨飞受托管理信托股票的工资方案公示

杨飞受托管理信托股票的工资依法按理都应由全体股票认购人按信托认购投资持股比例承担，但为了促进股票认购人抢先投资并节省支出，本协议甲方决定并公示出下，所有参与的乙方即视为无条件认同该工资支付方案约定：

在本协议约定的全部知识产权实缴股票被所有参与认购的乙方逐步按时间先后认购的进程中，总的被认购股票的 50% 处于缴款认购时间最前面的股票实际所有人免于向杨飞支付信托工资。而按认购时间顺序排列承担不同的工资，即越后的认购人承担越多的工资支出，具体承担数额如下：

处于前五个 10% 认购时间范围内的认购人，免于承担杨飞受托管理股票的工资；

处于第六个 10% 认购时间范围内的认购人，按其认购金额的 1% 承担工资；

处于第七个 10% 认购时间范围内的认购人，按其认购金额的 1.5% 承担工资；

处于第八个 10% 认购时间范围内的认购人，按其认购金额的 2% 承担工资；

处于第九个 10% 认购时间范围内的认购人，按其认购金额的 2.5% 承担工资；

处于第十个 10% 认购时间范围内的认购人，按其认购金额的 3% 承担工资；

所有依据本协议参与投资的乙方，依据本协议缴款，即视同乙方已知晓本工资承担方案的公示，并于当地淘协管公司正式成立后，由本协议甲方依据实际的认购进程公开、公平、公正的据实计算并公布应付工资的名单对应的金额。该工资由对应的当地淘协管公司经银行核实央行审批后设立的基本账户代收后转发给杨飞。

上述全部认购人所承担的应付工资总额等于依据本协议总认购额的 1%，如果按预期总认购额壹亿元人民币计算，则处于后 5 个 10% 认购时间范围内的认购人共计应另行承担工资总额大约有 100 万元左右。

对于应付工资而不付的，本协议乙方无条件同意当地淘协管公司成立后以其后续权益作为该信托工资及其应付工资的滞纳金担保，其滞纳金按万分之五每天计收（滞纳金累计计收满一年后开始复利计算）。如果任何应承担工资的股东未按时缴付应承担工资的，当地淘协管公司应当自收到当地淘科技股份有限公司支付的帮融融资服务费后，预先垫付该笔工资给杨飞（本协议甲方），并按上述滞纳金计收方案向欠付工资的股东计收。

本协议甲方将于获得工资后依法缴纳个人所得税，并偿付过去多年创业期间因创业而承担的个人债务。该个人信托服务的工资方案本协议甲方杨飞享有全部解释权。

特此公示

公示人：杨飞（本协议甲方）

（本协议生效，即视同本工资方案的公示约定由甲乙双方依据合同法正式签署）

2019 年 3 月 15 日星期五

附件四：**关于设定投资冷静期的公示**

根据中国证券投资基金业协会关于《私募投资基金募集行为管理办法》的精神，本协议甲方特为所有依据本协议参与股票认购的投资人提供 48 小时的投资冷静期！即自本协议乙方依据本协议约定的方式付款的时间，即为本协议正式签署时间，本协议乙方自该时间点之后的 48 小时内可以反悔！也就是说，本协议乙方在此 48 小时内可以通过本协议甲方的微信号 13628026922 提出反悔并取消投资、申请退款的决定，申请退款需先证明已经付款，故必须先主动提供付款凭证。

本协议乙方提出反悔并申请退款后，应当在 96 小时内亲自由本人带上身份证明文件到甲方办公地点签署退款协议（即本协议因故取消的终止协议）及其相关声明文件，如果不能在 96 小时内亲自到达的，应说明具体情况，延期不得超过 10 天。

经本协议甲方审批核实确由乙方提出反悔并申请退款后，本协议甲方将委托当地淘科技股份有限公司按原路径退回款项（通过银行记录查明原付款路径的，本协议甲方有权要求提供相关证明核实）。

由于提出退款申请后，公司将立即冻结该笔款项，即该款项将被排除在公司使用资本规划的范围外，如果本协议乙方（投资人）后来又改变退款决定要求继续投资，则从再次决定投资时才记为款项实际投资到位的时间。即有可能因此延后投资而增加投资应承担的信托管理工资支出，请参阅附件三《杨飞受托管理信托股票的工资方案公示》。

特此公示

本协议甲方：杨飞

2019 年 3 月 15 日星期五



企业信用信息公示系统网址: <http://gsxt.scaic.gov.cn> <http://gsxt.ccdi.gov.cn> 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制
提示: 请于每年1月1日至6月30日报。企业出资情况、股权变更情况、知识产权出质登记、行政许可、行政处罚及其他依法应当公示的信息应在信息产生后20个工作日内公示

开户许可证

核准号: J6510117414001

编号: 6510- 03669039

经审核, 当地淘科技股份有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 杨飞
1019 100170000
当开银行

账号 117210707960



发证机关(盖章)
2019年10月17日



风险揭示告知书

尊敬的意向投资者：

在您正式下决定以信托方式委托杨飞（本协议甲方）代持，并认购由杨飞通过以知识产权实缴给**当地淘科技股份有限公司**而获得的知识产权实缴股票前，请您必须先清楚的知晓该项股权投资存在的风险，并审慎的评估自己的风险承担能力是否能承担本金有可能全部损失的风险。本次私募信托认购知识产权实缴股票并筹建当地淘协管公司最终成为当地淘协管公司股东的投资行为本质上属于**私募定向股权投资**，是建立在您对受委托人杨飞完全信任的基础上的，但杨飞必须提前告知您：**股权投资不保本不保收益！**作为股权投资是以您本次缴付的资金为限承担可能全部损失的风险。

如果您属于专业的合格投资者，那么这样的风险揭示对于您可能只是让您加深印象！

如果您对于股权投资较陌生，并且不符合《合格投资者》要求，请不要冲动的作出自己无法承担的本金可能全部损失的投资决定！这样的冲动决定可能为您带来因为您不能承担投资损失导致的重大风险！在股权投资面临亏损时，亏损的损失风险是以各自持有的股份权益和认缴的股份为限承担责任的，因此在亏损不得不发生时，所有股东包括本协议甲方都和您在同样的投资中一起不得不遭受亏损。换句话说，在这样的亏损面前，每个股东都是按自己所持股份比例亏损，持股越多亏损越大！因此在专业投资人看来，任何项目都有风险，天下间绝对没有无风险的项目！所以本协议甲方必须在先告知您，股权投资最基本的一点是审慎评估自己的投资风险承担能力，不将全部资产投资到同一个项目上，一定要懂得分散投资风险！并且提前作好最坏的打算，最好是先问问自己，万一全部损失自己能承担否？

通过以上自我审慎评估后，您还必须完全相信本协议甲方的才能参与本项投资，**本投资计划本质上也属于个人与个人之间的信托关系，这样的关系是建立在您对甲方的完全信任的基础上的，如果您不信任甲方，请不要参与投资。**而且因为股权投资回收期会比较长，快则三五年，慢则七八年，甚至更久！虽然本协议甲方杨飞通过本协议形式的《招股说明书》为当地淘科技股份有限公司间接筹集启动资金后，会开使利用已筹集到的资金为本《招股说明书》在相关搜索引擎针对本私募计划定向投放广告，但本私募计划正式截止时间是根据实际的私募进度确定的，其具体截止时间并不由本协议甲方控制。本协议甲方只能尽职履行受托管理期间为所有参与投资的乙方履行受托管理义务，并确保在本私募截止后按约定登记设立当地淘协管公司（具体字号中可能含“帮融”字样）。

本投资计划也可以理解为由本协议甲方控股并私募募集设立当地淘协管公司，并且私募的是信托股票，全体参与募集设立公司的投资人，通过以当地淘科技股份有限公司的知识产权股票投资给拟募集设立的公司，从而投资成为该公司的股东。当地淘协管公司正式成立后，该公司将成为当地淘科技股份有限公司的重要股东之一，通过本协议甲方作为专业的持有私募股权投资基金的持证人员与您持有相同的投资利益，虽然可以在一定程度上降低您的投资

风险，但风险总是不可能被全部预见的。所以在您正式投资前，一定要确保自己具备风险承担能力！

股权投资没有任何人能强迫您参与，但是您一但自己决定参与股权投资之后，可能出现的风险您就必须要预先有心理准备，在没有作好这样的可能亏损的心理准备之前，还是保本的银行存款更适合无风险承担能力的投资者！

投资是一门技术，特别是股权投资，绝对是高风险的投资！并不是每个人都能象 BAT 的第一个天使投资人那样好运的投对了赚成千上万倍！所以，总的说来，在这篇风险揭示告知书里，我（杨飞，本协议甲方）就是要让您审慎的评估自己的风险承担能力！不要做自己承担不了的投资！我（杨飞，本协议甲方）不需要，也不愿意你冒着自己承担不了的风险来参与本项股权投资计划！在这里，我还要非常肯定的告诉您！本人作为持有私募股权投资基金考试认证从业资格的从业人员，只要恪尽职守工作履行到自己应尽的职责，若您因为参与了投资而亏损，您也是找不着我也怨不着我的！并且，我本人作为持有从业资格的专业投资者，我自己的投资也会分散风险，绝不将投资全部放到一个项目上。并且我会将这样的基本的专业化的投资理念运用到我参与的所有的项目上。

您在正式投资之前，应当为自己留下生存所需的必要的资金！应当仅限于使用自有的资金用于投资！绝不能用借的钱作股权投资。

看看合格投资者的定义是什么， 合格投资者要求如下：

- 具备风险识别能力和风险承担能力；
- 个人要求金融资产 300 万元以上或者近三年年均收入 50 万元以上，企业要求净资产 1000 万元以上；
- 单笔投资额不低于 100 万元（私募最低起投标准）；
- 金融行业及其从业人员视为当然的合格投资人；

虽然本私募计划因为包含个人信托、募集设立由杨飞控股的定向持公司等区别于传统私募的众多特殊因素，使认购起投额降到 1 万元起仍然不违反私募合规风险控制要求，但是本人仍然强烈要求投资者必须具备自我风险控制和风险承担风险管理意识，必须提前为自己具备风险承担能力作好心理准备和财务准备，决不能盲目的冲动投资，并把自己的财务风险承担能力逼到绝路上。因此，我一再强调，您必须具备风险承担能力！不能只看到股权投资收益高，还要看到股权投资风险也高！说了这么多，我就是想告诉您！我杨飞的项目，就是要找专业的投资者参与投资！在专业投资者面前，我不用告诉他项目如何如何好！专业的投资者自己会具备风险识别能力和风险承担能力，并且能较准确的发现项目的投资价值！

再一方面，我还要向您揭示的风险在于，地淘控股集团所有项目公司当前都是由我（杨飞本人）实际控制的，在私募股权投资基金领域向自己控制的公司投资属于大忌，那是因为大部分人都认为基金管理人的高级管理人员用基金的钱投资基金经理人高管自己的公司，会促成基金管理人高管中饱私囊的情况发生！但那是没有告知投资者的情况下向自己的公司投

资！而本投资计划里本人提前公布并告知所有投资者的就是本投资计划完全属于定向投资的私募，既在先告知投资人，资金投资去向。

在此我向所有参与的投资者承诺，本人（杨飞）对地淘控股集团已成立的八个股份有限公司依法公开、公平对待，各自之间财务完全独立核算，且各自之间债权债务清清楚楚。在这些公司没有在科创板上市以前，或者实缴资本没有达到注册资本以前，或者公司上市后我作为高管持股没有解锁以前，本人所持有的股份绝不为了个人利益而套现获利（也正因为这样，本协议规定所有本人持有的知识产权股票出让的资金长期借给公司，直到公司于科创板上市后才可以向公司要求债权，这前后并不矛盾！）。

并且我也完全没有必要做任何的损害投资人利益的事情！地淘控股集团的 12 个成员企业都有按月记提应向我发的工资，虽然是将工资记提到账上等公司有钱时再发工资（包括募集到资金时），但只要公司私募募集到资金后，公司欠我个人的每一分工资，我都可以光明正大的要求公司补发给我，在我收到公司补发的工资后完全可以理直气壮的缴纳应缴的个人所得税，就算是公司实际上是亏损的，各个公司欠我的工资该发的各公司仍然有义务向我发工资。因此，作为我来讲，其中哪个公司赚钱，哪个公司亏损，对于我个人生活的影响都不大，我没有任何必要去违法图个人一时之私利而影响我一辈子的职业发展。因为我作为专业的投资者，我懂得风险分散！我只要依法公平对待这些公司，财务经得住审计，不论个别公司经营是赚是亏，那都是各个公司自己的命运。当然，各个公司为我记发的工资并不多，作为我们家庭而言，也不需要太多钱就可以过活，因为我们都早已习惯于勤俭节约，就算将来再有钱，也不屑于过奢侈的生活！作为这些公司的实际控制人，本人更大的责任和义务是为国家和社会履行自己的职责！

其实我一直在努力的让公司经营自主化，甚至于希望公司管理能够逐步脱离我而可以作出决策，但是这样的发展方向，需要公司除了获得我投入的知识产权之外，还要具备必要的资金，逐步引入更多的股东，尽可能让股东参与进来。因此，~~公司~~私募发展到一定程度，健全法人治理结构，都是我所期望的发展方向。当地淘科技股份有限公司的成立是建立在地淘网十年研发基础上的，本人创业十年来，一直靠就是自主知识产权研发投入！过去十年中，至少有六年以上，本人将 80% 的精力用于电子商务平台网站程序的研发，多少个日日夜夜里，别人睡得正香时，我仍然在熬夜加班写代码！地淘网近拾年的软件著作权、近拾年的电子商务平台经营试错经验、全国近两百多家特许加盟分站的经营试错经验，这些失败的经验是宝贵的，失败的原因也明确就是因为缺钱，正是这些经验，才成为了当地淘科技股份有限公司得以成立的基础。这些经验让我知道，做电子商务平台运营商，即要有技术、有品牌、还必须要有资本，也正是这样的经验，才迫使本人近两三年来花时间精力学习金融，考取得证券从业资格、股权投资基金从业资格以及保险代理人从业资格等。我就是计划在这些从业资格的基础上，结合在先已取得的知识产权和研发成果为公司的发展通过私募股权融资解决企业发展所需的资本问题，这就是我学习证券、基金、私募的目的！

所以，我创业近十年，项目也亏损了拾年，在我的身后，还有一群和我一样默默的支持项目发展的创业合作投资人！他们都和我一样怀抱着梦想，虽然都是一群没有大资本的创业者，但我们能有这样一致的创业梦想，并且多年来坚持不懈，这之中包含了我们对项目的深入了解和坚定不移的信心，虽然没有任何人可以保证一定会让他们赚到钱，但他们参与其中，

在公司最困难的时候，我为公司背负六十万以上负债的时候，是他们借出钱来给公司，让公司可以挺到现在！让公司可以还一点点钱给我，使我维持为公司继续工作，也让我可以支撑到现在，让本协议（私募计划）得以公布出来与大家见面，本人预期希望通过本私募计划为当地淘科技股份有限公司融入上亿启动资本，但具体的结果能私募到多少资金，我们谁也不能作出保证和承诺，只能视资本市场情况而定，也许一位合格投资者就可以为项目投入上亿资本，这样的情况是完全有可能发生的，但却也是没有人能保证的，当这样的情况出现时，本次私募计划也就戛然而止了。

任何时候，股权投资都有风险，而且非上市股权投资的风险远高于上市股票的投资风险。因此，如果您在知晓上述风险揭示告知内容后，仍然坚持选择相信我，请您详细阅读本风险告知书后，如果您仍然确信自己具备风险承担能力，并执意选择信任本人（杨飞，本协议甲方）并按本协议约定的方式缴款认购信托的知识产权实缴股票，则本风险揭示告知书将视同由您本人亲笔签名已详细阅读！

读完本《风险揭示告知书》后，不论您是否选择仍然继续坚定投资，本人都代表地淘控股集团感谢您的关注与支持！

本人（本协议乙方）已详细阅读本《风险揭示告知书》

（经公布本《风险揭示告知书》后，如果本协议乙方仍然根据本协议约定缴款认购信托知识产权实缴股票，即视为本协议乙方已亲笔写下“本人（本协议乙方）已详细阅读本《风险揭示告知书》”）

本协议乙方（签名）：（经公布本《风险揭示告知书》后，如果本协议乙方仍然根据本协议约定缴款认购信托知识产权实缴股票，即视为本协议乙方已亲笔签名阅知本《风险揭示告知书》）

签署时间：即是本协议乙方依据本协议实名缴款凭证所记录的时间。

投资者适当性申明承诺书

本协议乙方在此慎重申明：

本人已知晓股权投资存在的风险，本人在此承诺本人属于合格投资者，或者本人清楚知晓股权投资的风险后，本人能对自己作出的投资决定承担有可能部分或全部损失本金的风险，并且本人能清楚的理解股权投资回报周期长的特点，即本人具备所缴款项投资的风险承担能力。

本人所投资缴款完全来源于自有资金，不存在借钱投资的情况。本人所缴投资款项并不会影响到本人基本的生活！并且本人所投入资金不属于养老备用金、家庭生活准备金等生活基本保障资金。

本人相信自己的股权投资判断，就算是投资失败，本人也能够理解这是股权投资必然要面对的风险。

本人不对股权投资抱有稳赚不赔的幻想！本人能正视股权投资风险与收益的关系！并具备为投资风险承担的能力。

如果本人对上述申明造假，由此造成的一切后果由本人承担！

本协议乙方：如果本协议乙方仍然根据本协议约定缴款认购信托知识产权实缴股票，即视为本协议乙方已亲笔签名承诺本《承诺书》

签署时间：即是本协议乙方依据本协议实名缴款凭证所记录的时间。

当地淘科技股份有限公司的“当地淘”项目 经天府新区政府审批获得项目立项资助公告

当地淘科技股份有限公司的“当地淘”电子商务平台研发经营项目经天府新区政府审批获得项目立项资助，已经成为事实。

在此讲述该事实，是向每一位有意参与投资的本协议乙方公示项目获得政府立项资助的实际情况，由此在一定程度上说明项目的真实性，说明在一定程度上获得天府新区成都片区政府的认可。当地淘科技股份有限公司经项目申报，能在 420 多家企业中脱颖而出也可以在一定程度上给予各位投资者一定的参考价值。

本协议甲方依据客观事实讲述项目情况，其具体投资决定由本协议乙方自行作出投资决定！

具体政府公示文件请使用搜索引擎搜以下标题中的关键字了解：

“成都天府新区创新创业人才服务中心关于
天府新区成都直管区科技型企业 2018 年度创
业启动资金拟资助项目的公示”

政府公示的具体网址是：

http://www.cdtf.gov.cn/cdstfxq/gsgg/2018-12/07/content_4e2ca1480f41487ea964f2adcbaf16f3.shtml

以下是政府网站公示网页的截图

**成都天府新区创新创业人才服务中心关于天府新区成都直管区科技型企业
2018年度创业启动资金拟资助项目的公示**

发布时间：2018-12-07 15:32:42 来源：

字体：A⁺ A⁻ 访问量：646 分享到：

各有关企业：

为贯彻落实《天府新区成都管委会关于印发天府新区加快主导产业发展的若干政策的通知》（天成管发〔2017〕15号），创新创业人才服务中心已完成了天府新区成都直管区科技型企业2018年度创业启动资金评审工作，拟分两批次给予四川沐迪圣科技有限公司等212家科技型企业创业启动资金资助。

现将上述拟资助项目自12月7日至12月13日在天府新区成都管委会网站上公示7天，如任何单位、个人对拟资助项目持有异议，请带上有效身份证件和相关材料到创新创业人才服务中心提出异议。

受理电话：68773610

受理地址：成都市天府新区湖畔西路天府英才中心

附件：天府新区成都直管区科技型企业2018年度创业启动资金拟资助名单

成都天府新区创新创业人才服务中心

2018年12月7日

附件

天府新区成都直管区2018年度第一批科技型企业创业启动资金拟资助名单

序号	申报企业	项目名称
----	------	------

在上述政府公示的第二批次第54个就是“当地淘”项目。由于名单较长，仅截取当地淘项目公示出来的一段，如有任何疑问，建议直接搜索并通过政府网站公示核实。

另外，除当地淘科技股份有限公司获得成都天府新区政府资助外，当地淘的兄弟公司，地方淘科技股份有限公司也获得了天府新区眉山片区政府的资助，给予提供独立的孵化中心办公室。两地政府同时立项对本协议甲方所创设的项目公司提供支持，都可以作为您的投资决定参考依据，对此陈述本人力求客观。

第 19 页/共 20 页 本协议由杨飞亲自撰写并享有完整版权，任何未经授权的互联网服务器保留本文档的电子版本并供他人下载均属侵权！地淘及杨飞将保留对侵权追究的权利！

360安全浏览器 10.1

文件 查看 收藏 工具 帮助 ━ ━ □ ×

3月新游3D游戏最好玩

扩展 ▶

将360安全浏览器设为默认，提升打开速度，保护上网安全

确认 最近不再提示

40	成都智慧引擎科技股份有限公司	学安—“互联网+”校园安全综合防控体系
41	成都弘亿科技有限公司	PDT-400局部放电测试仪应用软件定制化开发
42	四川领川科技有限公司	基于物联网的小区生态智能体验示范项目
43	成都天云科技有限公司	基于SAAS模式的电商店铺运营管理平台
44	成都爱尔莱德科技有限责任公司	“英才汇”信息服务平台
45	成都科创时空科技有限公司	手持射频通信综合测试平台
46	成都博雅宏远科技有限公司	地铁造价指标管理系统
47	四川中瑞佳星智能技术有限公司	MES系统平台建设
48	成都文艺星球全景科技有限公司	文艺星球文化艺术资源移动终端导航服务系统
49	成都天域互动软件有限公司	智能管控平台建设
50	成都新翔基业科技有限公司	基于GIS的移动指挥调度系统
51	四川博德恩源科技有限公司	基于大数据和人工智能的新零售云电商平台
52	四川辰智仕科科技有限公司	营配基础数据清理平台建设
53	四川智慧云端信息技术有限公司	成都市市口商圈传统产业电子商务技术服务平台建设
54	当地淘科技股份有限公司	当地淘
55	四川卫鼎新科信息技术有限公司	工业信息安全保障系统
56	四川佛财科技有限公司	一种基于互联网系统的家政服务系统
57	四川聚保天下科技有限公司	聚保天下移动互联网保险服务平台开发
58	成都中云智数科技有限责任公司	TROC移动APP自动化测试平台
59	四川科华天府科技有限公司	“AR希课”智能教学整体解决方案
60	成都太兴科技有限公司	智能化作物环境监管平台
61	成都瑞可信科技有限公司	基于政务服务和公共数据共享的大数据中心项目
62	四川景实科技有限责任公司	H2H科技企业家网站1.0版建设项目
63	成都花物萌芽科技有限公司	花度（花0°）共享鲜花生活服务平台
64	四川乐度软件有限公司	基于人脸识别实验教学评价软件
65	钢管云(成都)大数据科技有限公司	钢管云(成都)大数据科技有限公司
66	成都全云科技有限公司	社会关爱援助系统平台&全云视频会议系统软件
67	成都唯知信息科技有限公司	新零售金融服务平台—智享微金融
68	成都泛亚视讯科技有限公司	医院IPTV互动服务系统
69	成都还龙互动科技有限公司	《校鹤》智慧小学校园信息平台
70	四川源宏安科信息技术有限公司	关于数据库的安全评估方法的研究与开发
71	四川新网智能网络技术有限公司	智慧社区综治大数据管理平台
72	四川安测科技有限公司	安全阀在线检测技术
73	成都英萨传感技术研究有限公司	智能传感器研究及系统应用
74	卓长检测技术有限公司	油气管道内检测装备研发与产业化
75	四川禾智诚科技有限公司	关于自然灾害监控预警系统的研究与开发
76	成都承义科技有限公司	Marmot微地震实时监测系统研发